

Эксперт: Толстяков Дмитрий Юрьевич
 Телефон: +7 (925) 010-31-45
 e-mail: 89250103145@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221457

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, НОГИНСК, УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ, 3

Сдается помещение свободного назначения
 1 650 000 рублей

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА, ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ. Возможны каникулы на переезд. Предлагается в аренду производственно-складской комплекс, состоящий из семи зданий, расположенный по адресу: город Ногинск, улица Строителей. Территория комплекса имеет асфальтовое покрытие и обустроена, своя котельная септик, парковка. Есть теплые и холодные складские и производственные помещения, своя парковка охрана. Удобный заезд для любого транспорта.

Возможное назначение: автомойка, автосервис, мастерская, продукты, фрукты, цветы, цех, шиномонтаж, шоурум, другое, пекарня, автозапчасти, автосалон, база, готовый бизнес, завод, интернет магазин, малое производство, мебель, производство, рабочее место, свободное назначение, склад, сто, стройматериалы, типография, услуги, хлебокомбинат, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Железнодорожная	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	35 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	400 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	12 м.	Отопление	Автономное
Общая площадь	5300 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-30 12:46:24
Тип здания	Административное		



